



Sport- en vrijetijdspark

Sport- en vrijetijdspark

Actieplannen

Sportpark

Op het sportcentrum vind je een mix van bebouwing, verharding en groenzones. Er is ruimte voor kinderen, sporters, wandelaars, enz. Om deze locatie verder uit te bouwen naar een sport- en vrijetijdspark stelde het gemeentebestuur een studiebureau aan. In overleg met een projectgroep met vertegenwoordigers van de sport- en jeugdverenigingen stelden zij een **masterplan 'sportpark'** op. Dit plan is geen concreet uitvoeringsplan maar **een leidraad en langetermijnsvisie**.

Omdat het huidige sportcentrum uit zijn voegen barst, voorziet het masterplan **een uitbreiding van de sporthallen** aan de kant van de Ring. Daarnaast is er aandacht voor een betere zichtbaarheid van het huidige speelplein vanuit de cafetaria, grasvlaktes als **openspeelruimtes** en zones voor nieuwe speelelementen. In het plan zijn verschillende fietslussen en afgescheiden wandelpaden voorzien en is er oog voor **de vergroening** van deze locatie.

Op basis van het masterplan maakte het bestuur een projectdefinitie op voor de uitbreiding van het sportcentrum met een gloednieuwe **gym- en trampolinehal**. De projectdefinitie kwam er na overleg met de plaatselijke turnverenigingen. Dankzij deze nieuwe sporthal kunnen sportverenigingen de huidige evenementenhal in de toekomst volledig gebruiken. De start van de werken is voorzien begin 2024.

Acties

Sportcentrum - Kunstgrasveld

Omschrijving (toelichting)

Voetbalterrein 3 onderging een transformatie. Het terrein aan de overkant van De Ring was in slechte staat: door droge zomers en het pesticidenverbod is het steeds moeilijker om de voetbalvelden in goede staat te houden. Daarom kreeg het terrein een nieuwe grasmat in kunstgras, een ideaal trainingsveld voor de jeugd en de eerste ploeg. De jongeren kunnen er ook hun matches spelen.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)



Tijdspad en mijlpalen

2024

- Juli: goedkeuren onderhoudscontract Sportinfrabouw.
- April: omgevingsaanleg kunstgrasveld.
- Februari: afwerking schuilinfrastructuur.

2023

- November: afwerking en ingebruikname van het kunstgrasveld.
- Najaar: de gemeente begeleidt de uitvoering van de werken.
- Juni: de gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met SV Ingelmunster goed voor de aanleg van een kunstgrasveld.
- Maart: onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om een kunstgrasveld te voorzien.

Tijd (indicator)



Tijd

In uitvoering

Geld (indicator)**Geld**

Kostprijs: 548.055 euro

Status

In uitvoering

Startdatum

01-07-2023

Einddatum

31-12-2023

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Sportcentrum - Masterplan en RUP

Omschrijving (toelichting)

Op het sportcentrum vind je een mix van bebouwing, verharding en groenzones. Er is ruimte voor kinderen, sporters en wandelaars. Om deze locatie verder uit te bouwen naar een sport- en vrijetijdspark stelde het gemeentebestuur een studiebureau aan. In overleg met een projectgroep met vertegenwoordigers van de sport- en jeugdverenigingen stelden zij een masterplan 'Sportpark' op.

Dit masterplan is geen concreet uitvoeringsplan maar een leidraad en langetermijnsvisie. Het plan beschrijft een streefbeeld waarbinnen toekomstige ingrepen op de site moeten passen.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)**Tijdspad en mijlpalen**

2024-2025

- opmaak RUP staat 'on hold'

2023:

- Juni: College burgemeester en schepen beslist om dossier voorlopig 'on hold' te plaatsen.
- Mei: overleg departement omgeving, departement landbouw en dienst planning van de provincie over het RUP uitbreiding sportcentrum.
- Maart: onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om een kunstgrasveld te voorzien.
- Februari: uitwerking van het aanbestedingsdossier voor de sportvelden aan de oostelijke kant (N50).
- Januari: goedkeuring van de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de sportvelden aan de oostelijke kant (N50).

2022:

- September: indienen van de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de sportvelden aan de oostelijke kant van de N50.
- April: Infrabureau Demey start met de opmaak van een omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de sportvelden aan de oostelijke kant van de N50.
- Februari: de gemeenteraad keurt het masterplan Sportpark goed.
- Januari: de projectgroep bespreekt het masterplan Sportpark.

2021:

- December: het masterplan Sportpark is klaar.
- Februari: overleg met de projectgroep sportpark voor de eerste aanzet van een masterplan. Het schepencollege keurt de omgevingsvergunning voor de regularisatie van de voetbalvelden op terrein 3 en 4 goed.

2019:

- Najaar: de adviesgroep is samengesteld, de voorstudie 'van sportcentrum naar open sportpark' is gestart.
- Voorjaar: de denkgroep gaat van start.

Tijd (indicator)



Tijd

In uitvoering

Geld (indicator)



Geld

Raming kostprijs: 40.500 euro

Status

In uitvoering

Startdatum

01-01-2019

Einddatum

31-12-2024

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Sportcentrum - Nieuw zaaldeel

Omschrijving (toelichting)

Het huidige sportcentrum barst uit zijn voegen. Er is nood aan een nieuwe overdekte sportlocatie. Het masterplan Sportpark voorziet deze verruiming ter hoogte van de oude sporthal en kleedkamers, aan de kant van de Ring.



SPORT.
VLAANDEREN

Op basis van het masterplan maakte het bestuur een projectdefinitie op voor de uitbreiding van het sportcentrum met een gloednieuwe gym- en trampolinehal. De projectdefinitie kwam er na overleg met de plaatselijke turnverenigingen. Dankzij deze nieuwe sporthal kunnen sportverenigingen de huidige evenementenhal in de toekomst volledig gebruiken. Bovendien zullen sportclubs minder moeten uitwijken voor events door de komst van het nieuwe cultuurhuis.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)



Tijdspad en mijlpalen

2025

- Uitvoering bouwwerken

2024

- Juni - heden: uitvoering bouwwerken
- Mei-Juni: oprichting structuur ruwbouw
- Mei: eerste steenlegging.
- Februari: de bouwwerken voor een nieuwe turnhal gaan van start.

2023

- December: verplaatsen hoogspanningscabine.
- November: goedkeuren gunning ruwbouw en omgevingswerken.
- September: goedkeuren gunning elektriciteit, HVAC/sanitair en lift.
- Juni: goedkeuring gunningswijze en lastvoorwaarden voor de onderdelen ruwbouw, omgevingsaanleg, elektriciteit, HVAC en sanitair
- Juni: goedkeuring omgevingsvergunningaanvraag
- Maart-april: openbaar onderzoek van de omgevingsvergunningaanvraag.
- Maart: volledig en ontvankelijk verklaren van de omgevingsvergunningaanvraag.
- Januari-februari: overleg over integrale toegankelijkheid.

2022:

- December: Sport Vlaanderen kent een subsidie van ongeveer 992.000 euro toe.
- September: toelichting van het voorontwerp aan de gymclubs, indienen van het subsidiedossier 'bovenlokale sportinfrastructuur' en opstarten van de trajectbegeleiding Inter inzake integrale toegankelijkheid.
- Juni : ondertekenen intentieverklaring door Ingelmunster, Ledegem en Lendeledede voor de samenwerking inzake medegebruik van de nieuwe gym-en trampolinezaal.
- Juni: opstarten van het voorontwerp met GC-architecten en het ontwerpteam.
- Mei: het schepencollege stelt GC-architecten aan als ontwerper voor de uitbreiding van de sportinfrastructuur.
- Januari: het schepencollege keurt de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's goed voor de uitbreiding van het sportcentrum

2021:

- December: het masterplan is afgewerkt.
- Vergadering met de projectgroep Sportpark voor de eerste aanzet van het masterplan.

2020:

- Het masterplan 'Sportpark' is in volle ontwikkeling.

Tijd (indicator)



Tijd

In uitvoering

Geld (indicator)



Geld

Raming kostprijs: 6,8 miljoen euro

Toegekende subsidie Sport Vlaanderen: 992.500 euro

Status

In uitvoering

Startdatum

01-01-2020

Einddatum

31-12-2024

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Sportcentrum - Beregeningsinstallatie

Omschrijving (toelichting)

De berekening van enkele sportvelden is nagekeken en op punt gezet.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)**Tijdspad en mijlpalen**

- 2020: de problematiek van de berekening van enkele sportvelden is aangepakt.

Tijd (indicator)**Tijd**

Uitgevoerd

Geld (indicator)**Geld**

Kostprijs: 4.583 euro

Status

Uitgevoerd

Startdatum

01-01-2020

Einddatum

31-12-2020

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Sportcentrum - Omgeving/herstelling/Padenstructuur

Omschrijving (toelichting)

Het sportcentrum moet deze legislatuur evolueren naar een echt Sportpark met nadruk op groen, natuur en outdoor recreatie. Bijzondere aandacht gaat dus ook naar het versterken van de beeldkwaliteit en vergroening van het park.

Zo transformeerde terrein 3 naar een kunstgrasveld en verhuisden enkele krachtbalvelden.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)**Tijdspad en mijlpalen**

2025

- Uitwerken plannen herinrichting speelzone/groenzone

2024

- Juli: Buro Bossaert wordt aangesteld als ontwerper voor de herinrichting van de groenzone/speelzone op het Sportpark.
- Maart: aanleg fietsparking.

2023

- December: plaatsen van schuilruimte voor toeschouwers bij het kunstgrasveld.
- November: afwerking en ingebruikname van het kunstgrasveld.
- September: aanleggen van de nieuwe krachtbalvelden en het kunstgrasveld gaan van start.
- Juni: goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met SV Ingelmunster voor de aanleg van een kunstgrasveld.
- Juni: goedkeuren gunning aanleg krachtbalvelden.
- Mei: goedkeuren gunningswijze en lastvoorwaarden aanleg krachtbalvelden.
- Maart: in de ingediende omgevingsvergunning voor de bouw van de nieuwe sporthal zijn ook omgevingswerken voorzien.

2022

- September 2022: herstellen van de omheining aan de voetbalvelden na stormschade.
- Maart 2022: plaatsen nieuwe afsluiting rond tennisvelden.
- Januari 2022: plaatsen nieuwe omheining voetbalterreinen 3 en 4 van het Ingelmunsterse sportcentrum. Netten van 5 meter hoog moeten vermijden dat ballen nog op de parking terechtkomen.

2021

- Aankoop nieuwe omheining voetbalterreinen 3 en 4.
- December 2021: opstart vernieuwen dug-outs voetbalterreinen 3 en 4.
- Februari 2021: het schepencollege keurt de omgevingsvergunning voor de regularisatie van de voetbalvelden op terrein 3 en 4 goed.
- Januari: vergadering met de projectgroep Sportpark voor de eerste aanzet van het masterplan.

2020

- Indienen van een omgevingsvergunning voor de regularisatie van de voetbalvelden op terrein 3 en 4.
- Nieuwe ledverlichting op voetbalterreinen 3 en 4.
- Tuinberging jeugdlokalen.
- Aanleg HDPE wachtbuis glasvezelverbinding BKO-sportcentrum.

Tijd (indicator)



Tijd

In uitvoering

Geld (indicator)



Geld

Raming kostprijs 2023-2025: 1,2 miljoen euro

Kostprijs 2022: 58.448 euro

Kostprijs 2021: 57.046 euro

Kostprijs 2020: 54.715 euro

Status

In uitvoering

Startdatum

01-01-2020

Einddatum

31-12-2024

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Bereikbaarheid Sportpark

Actieplannen

Bereikbaarheid Sportpark

In opdracht van Aquafin krijgt de huidige parking aan het sportcentrum een facelift. De vernieuwde parking bevat meer parkeerplaatsen en bestaat uit waterdoorlatende materialen. Om op piekmomenten, zoals bij wandeltochten of evenementen, de grote parkeerdruk aan te kunnen, komt er aan de buitenzijde van de Ring een overloopparking in een groen kader. Het Sportpark is reeds vlot toegankelijk voor zwakke weggebruikers. De nieuwe verbindingsweg voor voetgangers en fietsers via de brouwerijsite in de Bollewerpstraat sluit hier perfect op aan. Er komen ook extra fietsstallingen.

Acties

Sportcentrum - Grondverwerving

Omschrijving (toelichting)

In het kader van de aanleg van de nieuwe parking Sport 2 moet er grond aangekocht worden om de op- en afritten van het sportcentrum te realiseren.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)



Tijdspad en mijlpalen

2021

- September 2021: goedkeuren van de ontwerpakte voor de aankoop van grond voor de ontsluiting van de nieuwe parking.
- Februari 2021: de gemeenteraad keurt de ontwerpakte goed voor de grondruil in functie van de nieuwe parking Sport 2.

Tijd (indicator)



Tijd

Uitgevoerd

Geld (indicator)



Geld

Status

Uitgevoerd

Startdatum

01-01-2020

Einddatum

01-07-2022

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN

Sportcentrum - Parking 2

Omschrijving (toelichting)

Om de grote parkeerdruk aan te kunnen op piekmomenten zoals tijdens wandeltochten of evenementen voorzien we aan de buitenzijde van de Ring een overloopparking in een groen kader, parking Sport 2.

Tijdspad en mijlpalen (indicator)**Tijdspad en mijlpalen**

2023

- Maart: om te vermijden dat mensen oversteken op de Ring zorgen we voor bijkomende signalisatie voor het aanduiden van de voetgangerstunnel.

2021

- Juni: ingebruikname van de nieuwe parking.
- Februari: plaatsen van nieuwe ledverlichting, bomen en afsluiting bij parking Sport 2.

2020

- December: de nieuwe parking Sport 2 krijgt een onderlaag in asfalt.
- September: de voorbereidende werken voor de nieuwe parking Sport 2 gaan van start.
- April: het schepencollege keurt de gunning en de lastvoorwaarden voor de uitbreiding van de parking buiten de Ring goed (parking Sport 2).

Tijd (indicator)**Tijd**

Uitgevoerd

Geld (indicator)**Geld**

Kostprijs: 422.789 euro

Status

Uitgevoerd

Startdatum

01-01-2020

Einddatum

31-12-2022

Kwaliteit (label)

10 GROTE WERKEN